

DISSIDENTEN FRAKTION IM DRESDNER STADTRAT

Dissidenten-Fraktion Dresden
Dr.-Külz-Ring 19
01067 Dresden

E-Mail: dissidenten-fraktion@dresden.de

Anfrage Nr.: mAF0185/23
Datum: 22. März 2023

MÜNDLICHE ANFRAGE

Dissidenten-Fraktion

Sitzung am:

Gegenstand:

Erbbaurecht

In der kürzlich geänderten Förderrichtlinie des Freistaates Sachsen für den Sozialen Wohnungsbau wurden als Antragsberechtigte Bauherren und -frauen gestrichen, die Grundstücke im Erbbaurecht zu bebauen beabsichtigen. Damit greift der Freistaat in erheblichem Umfang in die Bodenpolitik der Städte Dresden und Leipzig ein und erschwert gleichzeitig den Bau und die Sanierung sozial gebundenen Wohnraums. Insbesondere erschwert der Freistaat die Nutzung der Förderrichtlinie für kleinere Bauwillige und alternative Eigentumsformen.

Ich frage daher den Oberbürgermeister:

1. Wurden diese Änderungen vor Verabschiedung der Richtlinie mit der Landeshauptstadt kommuniziert und falls ja, wie hat sich die Landeshauptstadt positioniert?
2. Welche Auswirkungen erwartet der Oberbürgermeister von dieser Änderung?

Mit freundlichen Grüßen
Michael Schmelich
Stadtrat der Dissidenten-Fraktion